



PRÉFET DE LA SARTHE

*Direction Départementale
des Territoires de la Sarthe
Service Eau Environnement
unité Prévention des Risques*

ARRÊTÉ du 31 JUIL. 2017

OBJET : Arrêté relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs

**LE PRÉFET DE LA SARTHE,
Officier de la Légion d'Honneur
Chevalier de l'Ordre National du Mérite**

VU le Code Général des Collectivités Territoriales ;

VU le Code de l'Environnement, notamment les articles L.125-5, L.562-2, L.563-1, R.125-10, R.125-23 à R.125-27 et R.563-1 à R.563-8 ;

VU le décret n° 2005-134 du 15 février 2005 relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs ;

VU le décret n°2010-1254 du 22 octobre 2010 relatif à la prévention du risque sismique ;

VU le décret n°2010-1255 du 22 octobre 2010 portant délimitation des zones de sismicité du territoire français ;

VU le code de la construction et de l'habitation, notamment ses articles L.271-4 et L.271-5 ;

VU l'arrêté préfectoral n°2012269-0021 du 8 octobre 2012 relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs ;

VU la proposition de Monsieur le Directeur Départemental des Territoires de la Sarthe ;


SUR proposition de Monsieur le Secrétaire Général de la Préfecture ;

ARRÊTÉ

Article 1^{er} – L'obligation d'information sur les risques prévue au I et II de l'article L.125-5 du Code de l'Environnement s'applique dans chacune des communes listées en annexe du présent arrêté. L'annexe mentionnée dans l'article 1 de l'arrêté du 8 octobre 2012 susvisé est modifiée selon le tableau annexé au présent arrêté ;

Article 2 – Mesdames et Messieurs le Secrétaire Général de la préfecture de la Sarthe, la Directrice de Cabinet, les Sous-préfets d'arrondissement, le Directeur Départemental des Territoires de la Sarthe et les Maires du département sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'application du présent arrêté.

LE PRÉFET,

Pour le Préfet,
Le Secrétaire Général,

Thierry BARON

LISTE DES COMMUNES DU DÉPARTEMENT DE LA SARTHE SUR LESQUELLES S'APPLIQUE L'OBLIGATION D'INFORMATION SUR LES RISQUES NATURELS, TECHNOLOGIQUES ET LES ZONES DE SISMICITÉ

COMMUNES	PLAN DE PRÉVENTION DU RISQUE NATUREL INONDATION	PLAN DE PRÉVENTION DU RISQUE NATUREL MOUVEMENTS DE TERRAIN	PLAN DE PRÉVENTION DU RISQUE TECHNOLOGIQUE	ZONE DE SISMICITÉ FAIBLE
Aigné				X
Aillières Beauvoir				X
Allonnes	X			X
Amné				X
Ancinnes				X
Arçonnay	X			X
Ardenay sur Merize				X
Arnage	X		X	X
Arthezé				X
Asnières sur Vègre	X			X
Assé le Boisne	X			X
Assé le Riboul	X			X
Aubigné Racan	X			
Auvers le Hamon				X
Auvers sous Montfaucon				X
Avesnes en Saosnois				X
Avesse	X			X
Avezé	X			
Avoise	X			X
Ballon - Saint Mars				X
Bazouges Cré sur Loir	X			X
Beaufay				X
Beaumont sur Sarthe	X			X
Beillé	X			
Bernay en Champagne	X			X
Berus				X
Béthon				X
Blèves				X
Boëssé le Sec	X			
Bourg le Roi				X
Bousse				X
Brain sur Gée				X
Brette les Pins				X
Briosne les Sables				X
Brûlon	X			X
Cerans le Foulletourte				X
Chahaignes	X			
Champagné	X			X
Champfleur				X
Changé				X
Chantenay Villedieu				X
Chassillé	X			X
Château l'Hermitage				X
Chaufour notre Dame				X
Chemiré en Charrie				X
Chemiré le Gaudin	X			X
Chenay	X			X
Cherancé				X
Cherisay				X
Cherré	X			
Cherreau	X			
Chevillé	X			X
Clermont Créans	X			X
Commerveil				X

Congé sur Orne				X
Conlie				X
Connerré	X			
Contilly				X
Coulaines	X			X
Coulans sur Gée				X
Coulombiers				X
Courceboeufs				X
Courcelles la Forêt				X
Courcemont				X
Courcival				X
Courgains				X
Courtillers				X
Crannes en Champagne				X
Crissé				X
Crosnières				X
Cures				X
Dangeul				X
Degré				X
Dissay sous Courcillon	X			
Dissé sous Ballon				X
Dissé sous le Lude				X
Domfront en Champagne				X
Doucelles				X
Douillet Le Joly	X			X
Duneau	X			
Dureil	X			X
Epineu le Chevreuil	X			X
Etival les le Mans				X
Fatines	X			X
Fay				X
Fercé sur Sarthe	X			X
Fillé sur Sarthe	X			X
Flée	X			
Fontenay sur Vègre	X			X
Fresnay sur Sarthe	X			X
Fyé				X
Gesnes le Gandelin				X
Grandchamp				X
Guécélard	X			X
Jauzé				X
Joué en Charnie				X
Joué l'Abbé				X
Juigné sur Sarthe	X			X
Juillé	X			X
La Bazoge	X			X
La Bruère sur Loir	X			
La Chapelle aux choux	X			
La Chapelle d'Aligné			X	X
La Chapelle Saint Aubin	X			X
La Chapelle Saint Fray				X
La Chartre sur le Loir	X	X		
La Ferté Bernard	X			
La Flèche	X			X
La fontaine Saint Martin				X
La Guierche	X			X
La Milesse				X
La Quinte				X
La Suze sur Sarthe	X			X
Laigné en Belin				X
Lavardin				X
Le Bailleul				X
Le Grand Lucé		X		
Le Grez				X
Le Lude	X	X		X

Le Mans	X		X	X
Le Tronchet				X
Les Aulneaux				X
Les Mées				X
Lhomme	X			
Ligron				X
Livet en Saosnois				X
Loir en Vallée	X	X		
Lombron				X
Longnes				X
Louailles			X	X
Loué	X			X
Louplande				X
Louvigny				X
Louzes				X
Lucé sous Ballon				X
Luché Pringé	X			X
Maigné				X
Malicorne sur Sarthe	X			X
Mamers				X
Mansigné				X
Marçon	X			
Mareil en Champagne	X			X
Mareil sur Loir	X			X
Maresché	X			X
Marolles les Braults				X
Marolette				X
Meurcé				X
Mezeray				X
Mézières sous Lavardin				X
Mézières sous Ponthoin				X
Moitron sur Sarthe	X			X
Moncé en Belin				X
Moncé en Saosnois				X
Monhoudou				X
Montbizot	X			X
Montfort le Gesnois	X			X
Montreuil le Chétif				X
Mont Saint Jean				X
Montval sur Loir	X	X		
Moulins le Carbonel	X			X
Mulsanne				X
Nauvay				X
Neufchatel en Saosnois				X
Neuvillalais				X
Neuville sur Sarthe	X			X
Neuvillette en Charnie				X
Neuvy en Champagne	X			X
Nogent sur Loir	X			
Notre Dame du Pé				X
Nouans				X
Noyen sur Sarthe	X			X
Oisseau le Petit				X
Oizé				X
Panon				X
Parcé sur Sarthe	X	X		X
Parennes				X
Parigné le Polin				X
Peray				X
Pezé le Robert				X
Piacé	X			X
Pincé	X			X
Pimil				X
Pizieux				X
Poillé sur Vègre	X			X

Ponvallain				X
Précigné	X		X	X
Pruillé le Chétif				X
René				X
Requeil				X
Roézé sur Sarthe	X			X
Rouessé Fontaine				X
Rouessé Vassé	X			X
Rouez en Champagne	X			X
Rouillon				X
Rouperroux le Coquet				X
Ruaudin				X
Ruillé en Champagne	X			X
Sablé sur Sarthe	X			X
Saint Aignan				X
Saint Aubin de Locquenay	X			X
Saint Biez en Belin				X
Saint Calez en Saosnois				X
Saint Célerin				X
Saint Christophe du Jambet	X			X
Saint Christophe en Champagne				X
Saint Corneille				X
Saint Cosme en Vairais				X
Saint Denis d'Orques				X
Sainte Jamme sur Sarthe	X			X
Sainte Sabine sur Longève				X
Saint Georges du Bois				X
Saint Georges le Gaultier	X			X
Saint Germain d'Arcé	X			
Saint Germain sur Sarthe	X			X
Saint Gervais en Belin			X	X
Saint Jean d'Assé	X			X
Saint Jean de la Motte				X
Saint Jean du Bois	X			X
Saint Léonard des Bois	X			X
Saint Longis				X
Saint Marceau	X			X
Saint Mars la Brière	X			X
Saint Martin des Monts	X			
Saint Ouen de Mimbré				X
Saint Ouen en Belin				X
Saint Ouen en Champagne	X			X
Saint Paterne - Le Chevain	X			X
Saint Paul Le Gaultier	X			X
Saint Pavace	X			X
Saint Pierre des Bois				X
Saint Pierre des Ormes				X
Saint Rémy de Sillé				X
Saint Rémy des Monts				X
Saint Rémy du Val				X
Saint Saturnin	X			X
Saint Symphorien				X
Saint Victeur				X
Saint Vincent des Prés				X
Saosnes				X
Sargé les le Mans				X
Savigné l'Evêque				X
Savigné sous le Lude				X
Sceaux sur Huisne	X			
Ségrie				X
Sillé le Guillaume				X
Sillé le Philippe				X
Solesmes	X			X
Sougé le Ganelon	X			X
Souillé	X			X

Souigné Flacé				X
Souigné sous Ballon				X
Souvigné sur Même	X			
Souvigné sur Sarthe	X			X
Spay	X			X
Tassé				X
Tassillé				X
Teillé	X			X
Teloché				X
Tennie	X			X
Terrehault				X
Thoigné				X
Thoirée sous Contensor				X
Thorée les Pins	X			X
Torcé en Vallée				X
Trangé				X
Tuffé Val de la Chéronne	X			
Vaas	X			
Vallon sur Gée				X
Vernie				X
Ve Zot				X
Villaines la Carelle		* X		X
Villaines la Gonais	X			
Villaines sous Malicorne				X
Villeneuve en Perseigne	X			X
Vion				X
Viré en Champagne				X
Vivoin	X			X
Voivres les le Mans				X
Vouvray sur Huisne	X			
Yvré le Polin				X
Yvré l'Evêque	X			X

* Plan d'exposition au risque naturel mouvements de terrain

