

# Realisatie van Materieel Vast Actief

## Vertrekpunt:

We kopen een Materieel Vast Actief aan. We kopen zodoende een productiemiddel aan, m.a.w. we hebben NIET de bedoeling dit materieel te verkopen.

Door omstandigheden doen we het toch.

We zullen een winst (meerwaarde) of een minderwaarde (minderwaarde) realiseren.

In de boekhouding verloopt de levensloop van een Vast Actief **altijd in 4 stappen**

Deze worden steeds VOLLEDIG AFZONDERLIJK genoteerd

1. De aankoop
2. De afschrijvingen (op het einde van het jaar)
3. De verkoop (hier wordt een wachtrekening 499... gebruikt)
4. Het uitschrijven van dit Vast Actief uit de boekhouding.

De stappen (3) en (4) gebeuren gelijktijdig: dus zullen we 2 (afzonderlijke) journaalposten hebben onder elkaar

Het uitschrijven uit de boekhouding (4): hier worden alle rekeningen die te maken hebben met het vast actief, nl aankoopwaarde en de reeds gerealiseerde afschrijvingen en de wachtrekening verkopen 499... op 0 geplaatst.

Het is enkel bij deze bewerking dat de meerwaarde of de minderwaarde tot uiting komt.

Heb je een probleem bij deze boeking dan raad ik aan de balans en resultatenrekening te tekenen met daarin de volgende t-rekeningen:

### In de Balans:

op de actiefzijde

- de t-rekening met de aankoopwaarde van het Vast Actief
- de t-rekening met de reeds gerealiseerde afschrijvingen i.v.m. met dit Vast Actief

op de passiefzijde

- de t-rekening van de wachtrekening verkoop

### In de resultatenrekening:

- op de 6-kant de t-rekening met de minderwaarde-realiseatie
- op de 7-kant de t-rekening met de meerwaarde-realiseatie

Zet nu de rekeningen van de balans op 0 (= tegenboekingen)

In de journaalpost die je dus maakt ga je onmiddellijk zien of je een min-of meerwaarde dient te boeken.



### **Wachtrekeningen 499...**

Ieder bedrijf mag zelf een nummer aangeven. Je gaat inderdaad steeds een ander nummer vinden in de MAR van een bedrijf. Zodoende gaan we in het vervolg deze rekeningen aanduiden met 499...

Laten we nu deze 4 stappen eens van dichtbij bekijken.

## stap 1 (jaar N0)

24000	Rollend materieel	10 000	
499...	Terugvorderbare BTW op aankopen	2 100	
44000	@ Leveranciers		12 100

Dit is de aankoop van het materiaal in het jaar N0. De afschrijfperiode wordt bepaald op 10 jaar. De afschrijfmethode wordt bepaald als lineair.

## stap 2 (jaar N0)

Op het einde van het jaar (eindejaarsverrichtingen) brengen we een deel van de waarde in als kost = afschrijving. Zoals bepaald is de afschrijving op 10 jaar, lineair.

63020	Afschrijving op MVA	1 000	
24009	@ Geboekte afschrijving rollend materiaal		1 000

## stap 3 (jaar N3)

De verkoop van ons materiaal tijdens, bijvoorbeeld, jaar N3 voor 7 300 exclusief BTW 21%.

40000	Klanten	8 833	
499...	@ Verkopen VA		7 300
499...	Verschuldigde BTW bij verkopen		1 533

Waarom gebruiken we een wachtrekening "Verkopen VA" ?

Omdat we anders deze verkoop zouden noteren als deel van onze activiteiten. En dit is niet zo ... we hebben dit materieel vast actief niet aangekocht met de intentie ze te verkopen.

## stap 4 (jaar N3)

We hebben dan reeds 3 000 euro afgeschreven = N0, N1 en N2 (!! opgelet dus nog niet in het jaar N3 omdat we het materiaal tijdens het jaar verkopen).

In deze stap 4 verwijderen we het materiaal uit onze boekhouding samen met alle rekeningen die daarmee te maken hebben.

499...	Verkopen VA	7 300	
24009	Geboekte afschrijving rollend materiaal	3 000	
24000	@ Rollend Materiaal		10 000
76300	Meerwaarde op realisatie Vast Actief		300

**Laten we dit nu even nakijken via de rekeningen in Balans en Resultatenrekening**

In jaar N3 ziet de balans en Resultatenrekening er, **voor stap 3 en stap 4**, als volgt uit

Balans		Resultatenrekening	
24000 Rollend materiaal Aankoopwaarde			
10 000			
24009 geboekte afschr. Roll. Mat ....			
	3 000		

**In stap 3 (in N3)**

Balans		Resultatenrekening	
24000 Rollend materiaal Aankoopwaarde			
10 000			
24009 geboekte afschr. Roll Mat			
	3 000		
4000 Klanten			
8 833			
		499 ... Verkopen VA	
			7 300
		499... Verschuldigde BTW bij verkopen....	
			1 533

**In stap 4 (in N3)** verwijderen we het vast actief uit de balans

Balans		Resultatenrekening	
24000 Rollend materieel Aankoopwaarde			
10 000	<b>10 000</b>		
24009 geboekte afschr. Roll. Mat.			
<b>3 000</b>	3 000		
4000 Klanten			
8 833			
			<b>76300 Meerwaarde op realisatie Vast Actief</b>
		499 ... Verkopen VA	
		<b>7 300</b>	7 300
		499... Verschuldigde BTW bij verkopen....	
			1 533
			<b>8 833</b>



## 2de mogelijkheid

*Bij het verkopen van het materieel realiseren we een minderwaarde*

### stap 3 (jaar N3)

De verkoop van ons materiaal tijdens, bijvoorbeeld, jaar N3 voor 4 300 exclusief BTW 21%.

40000 Klanten	5 203	
499... @ Verkopen VA		4 300
499... Verschuldigde BTW bij verkopen		903

### stap 4 (jaar N3)

We hebben dan reeds 3 000 euro afgeschreven = N0, N1 en N2 (!! opgelet dus nog niet in het jaar N3 omdat we het materiaal tijdens het jaar verkopen).

In deze stap 4 verwijderen we het materiaal uit onze boekhouding samen met alle rekeningen die daarmee te maken hebben.

499... Verkopen VA	4 300	
24009 Geboekte afschrijving Rollend materieel	3 000	
66300 <b>Minderwaarde</b> op realisatie Vast Actief	2 700	
24000 @ Rollend materieel		10 000