



SÉMINAIRE GESTION DE PATRIMOINE
ZANZIBAR 23 NOVEMBRE AU 2 DÉCEMBRE 2018
HÔTEL ROYAL ZANZIBAR BEACH RESORT 5* NL - ALL INCLUSIVE

Chères Consoeurs, Chers Confrères,

"Sans tambour ni trompette, la LFR 2018 a considérablement changé la donne en matière de fiscalité patrimoniale.

Que ce soit en stratégie d'acquisition, de gestion ou de transmission, tous nos réflexes sont à repenser !

Avec la complicité de :

- Pascal JULIEN SAINT-AMAND,
- Jacques DUHEM
- Pierre-Yves LAGARDE,
- Martial ASNAR,

nous revisiterons en profondeur nos habitudes et modes de pensée dans le souci permanent de la sécurité.

Seront notamment abordés :

- ▶ l'IFI : les nouvelles règles, les stratégies d'optimisation et les points de vigilance,
- ▶ la donation cession via réduction de capital couplée aux stratégies patrimoniales privées.
- ▶ un focus sur la Holding à travers les prismes « social, fiscal, juridique »,
- ▶ l'investissement immobilier,
- ▶ et bien sûr, nous réagirons, en live, à l'annonce des premières mesures pour 2019 ».



Serge ANOUCHIAN

ZANZIBAR

ZANZIBAR, UN NOM AUX CONSONANCES MAGIQUES, UN MYTHE DANS L'ESPRIT DES POÈTES ET EXPLORATEURS AU LONG COURT. « PEUT-ÊTRE IRAI-JE UN JOUR À ZANZIBAR ... » RÊVAIT ARTHUR RIMBAUD EN 1887. IL N'ATTEINDRA JAMAIS L'ÎLE, TOUT COMME JOSEPH KESSEL, LUI AUSSI EN QUÊTE DE CE LOINTAIN PARADIS TERRESTRE.

À UNE QUARANTAINE DE KILOMÈTRES DE LA CÔTE ORIENTALE DE LA TANZANIE, ZANZIBAR, SI PROCHE DU CONTINENT, SEMBLE POURTANT LUI TOURNER LE DOS. ICI PLUSIEURS MONDES SE CÔTOIENT !: UN FOND D'AFRIQUE, UN PEU DE GRANDE BRETAGNE, BEAUCOUP D'ARABIE, LE TOUT ENROBÉ PAR LES SENTEURS DE L'INDE. AINSI EST ZANZIBAR : « COMPTOIR DE LA NOSTALGIE, ANCIEN CONFETTI DE L'EMPIRE BRITANNIQUE ET HAUT LIEU DE LA MÉMOIRE ».

ZANZIBAR EST UN LONG RADEAU DE TERRE, BAIGNÉ PAR DES PLAGES PARADISIAQUES : LAGONS TRANSPARENTS, RIBAMBELLES DE PALMIERS ET COCOTIERS, VÉGÉTATION LUXURIANTE, PLANTATIONS D'ÉPICES ET VIE NONCHALANTE DANS DES VILLAGES ASSOUPIS EN BORD DE MER.

ZANZIBAR BÉNÉFICIE D'UN STATUT POLITIQUE PARTICULIER : DEPUIS 1964, LE TANGANYIKA ET ZANZIBAR SE SONT RAPPROCHÉS POUR FORMER LA RÉPUBLIQUE DE TANZANIE. L'ÎLE EST DIRIGÉE PAR UN PRÉSIDENT, UN GOUVERNEMENT, DES MINISTRES. LES MINISTÈRES DE LA DÉFENSE, DE L'INTÉRIEUR ET DES AFFAIRES ÉTRANGÈRES SONT DU RESSORT DU GOUVERNEMENT CENTRAL TANZANIEN. L'ÉTAT DE ZANZIBAR EST DIRIGÉ PAR LE GOUVERNEMENT RÉVOLUTIONNAIRE DE ZANZIBAR, UNE ENTITÉ ADMINISTRATIVE AUTONOME DE LA TANZANIE.



BON À SAVOIR

Quelles formalités ?

Administratives

Ressortissants français : passeport valable 6 mois après la date de retour du voyage envisagé. Visa obligatoire et délivré à l'arrivée à l'aéroport contre 50 USD à ce jour, payable uniquement avec une carte de crédit VISA, et une page vierge indispensable sur votre passeport.

Autres nationalités : consulter votre ambassade.

Santé

Pas de vaccination obligatoire à ce jour pour les voyageurs venant d'Europe. La vaccination contre la fièvre jaune est obligatoire uniquement pour les passagers en provenance d'un pays où cette fièvre est endémique, ou qui transitent plus de 12h par Dar es Salaam ou un autre pays de la liste. Consulter la liste sur le site : www.diplomatie.gouv.fr . Traitement anti-paludéen et protection contre les piqûres de moustiques recommandés.

Quelle langue ?

La langue officielle est le swahili. L'Anglais est parlé sur les sites touristiques et dans les hôtels.

Quelle monnaie ?

Le Shilling tanzanien est la monnaie locale (TZS). Le Dollar américain et l'Euro sont acceptés partout. 1 € = 2 550 TZS (au 15/07/17)

Quelle heure est-il ?

12h en France : 14h en hiver à Zanzibar (+2h).

Voltage

Voltage : 220-240 volts (courant alternatif)

Fréquence du courant : 50 Hz

Vêtements à prévoir

Vêtements légers en lin ou coton de préférence. Ne pas oublier : maillots de bain, lunettes de soleil, chapeau et crème solaire. Pour la saison des pluies, prévoir un imperméable et une petite laine (matins et soirées fraîches). La culture musulmane impose certaines règles : il faut éviter les tenues trop provocantes (monokini sur les plages). Les femmes doivent porter des tenues décentes (pas de mini-jupes, shorts ou épaules découvertes hors de l'hôtel).

Climat

Le climat de Zanzibar est équatorial : de mars à mai il y a de fortes pluies. De juin à octobre, il fait chaud et sec.

Possibilité de petites pluies épisodiques de septembre à début décembre.

PROGRAMME

JOUR 1 : Vendredi 23 novembre 2018 PARIS ✈ ZANZIBAR

- Convocation des participants à l'aéroport de Paris.
- Enregistrement et envol à destination de Zanzibar sur vols réguliers, ou rendez-vous directement à l'hôtel pour les personnes ne souhaitant pas réserver les vols par notre agence de voyages.
- Repas à bord et nuit à bord.

JOUR 2 : Samedi 24 novembre 2018 ✈ ZANZIBAR

- Petit-déjeuner à bord.
- Accueil à votre arrivée et transfert à votre hôtel ROYAL ZANZIBAR BEACH RESORT 5 NL.
- Installation dans les chambres.
- Dîner et nuit à l'hôtel.

JOUR 3 à 5 : 25 au 27 novembre 2018 ZANZIBAR - FORMATIONS GESTION DE PATRIMOINE

- Petits-déjeuners à l'hôtel.
- Matinées libres pour profiter de votre hôtel ou découvrir l'île de Zanzibar.
- Transfert vers l'hôtel RIU PALACE ZANZIBAR pour participer aux formations ECF.
- 16H00 à 20H00 : Formations Gestion de Patrimoine. Retour vers votre hôtel pour dîner et logement.

JOUR 6 : Mercredi 28 novembre 2018 JOURNÉE LIBRE ZANZIBAR

- Petit-déjeuner à l'hôtel.
- Journée libre pour profiter de votre hôtel ou découvrir l'île de Zanzibar.
- Dîner et nuit à l'hôtel.

JOUR 7 et 8 : 29 et 30 novembre 2018

ZANZIBAR - FORMATIONS GESTION DE PATRIMOINE

- Petits-déjeuners à l'hôtel.
- Matinées libres pour profiter de votre hôtel ou découvrir l'île de Zanzibar.
- Transfert vers l'hôtel RIU PALACE ZANZIBAR pour participer aux formations ECF.
- 16H00 à 20H00 : Formations Gestion de Patrimoine. Retour vers votre hôtel pour diner et logement.
- Le 30 novembre, Dîner de Clôture à l'hôtel RIU PALACE ZANZIBAR avec l'ensemble des participants.
- Après le dîner, retour vers votre hôtel ROYAL ZANZIBAR BEACH RESORT.

JOUR 9 : Samedi 01 décembre 2018

ZANZIBAR ✈️ PARIS

- Petit-déjeuner à l'hôtel.
- Si vous avez réservé les vols avec notre agence de voyages, transfert vers l'aéroport, puis envol à destination de la France.
- Repas et nuit à bord.

JOUR 10 : Dimanche 02 décembre 2018

✈️ PARIS

- Petit-déjeuner à bord.
- Arrivée à Paris.

VOTRE HÔTEL



ROYAL ZANZIBAR BEACH RESORT 5*NL

Situation de l'hôtel :

Situé sur la côte Nord de l'île de Zanzibar, à 60 km de Stone Town et de l'aéroport, l'hôtel Royal Zanzibar 5* est situé sur l'une des plus belles plages de sable blanc de la station de Nungwi. La distance entre l'aéroport de Zanzibar et l'hôtel est de 65 km (environ 1h15 mn par la route).

Conçu en ovale autour de la spectaculaire piscine à triple débordement, les bâtiments orientent toutes leurs chambres vers l'océan. En contre-bas se situe la plage de sable blanc où vous pourrez vous relaxer tout en appréciant la chaleur du soleil africain, et le bruit apaisant des vagues.

Les Chambres :

Logé au cœur d'un jardin tropical de 5 hectares en bordure de l'Océan Indien, l'hôtel est composé de 80 chambres supérieures avec balcon réparties dans un bel ensemble construit dans le style traditionnel Swahili, alliant confort, élégance et modernité.

Toutes sont composées de lit avec moustiquaire (grand lit ou lits jumeaux), climatiseur, mini-bar, nécessaire pour le thé et café, TV avec chaînes par satellite, coffre-fort, téléphone.

La salle de bains est équipée d'une baignoire, d'une douche et d'un sèche-cheveux.

Restaurants et Bars:

L'hôtel dispose de 4 restaurants :

- **RESTAURANT EPICES** ouvert pour le petit-déjeuner, déjeuner et dîner. Il vous propose des repas gourmets venant des quatre coins du monde.
- **RESTAURANT SAMAKI à la carte.** Samaki signifie poisson en langue Swahili. Il vous y sera donc proposer des plats à base de fruits de mer vous dégusterez face à la vue spectaculaire sur l'océan.
- **RESTAURANT HUNTER HILL.** Ouvert en soirée, il propose des viandes rôties tendres et assaisonnées.
- **RESTAURANT COCO.** Situé sur une falaise, ce restaurant surplombe l'océan. Il propose une section de snack pour les petites faims.

L'hôtel dispose de 4 bars :

- **BARUPEPO** Situé proche de la piscine, et surplombant lamer turquoise, on y sert des boissons rafraîchissantes et des liqueurs.
- **BARBARAZZA** Le bar de la plage, lieu incontournable où vous pourrez découvrir des boissons d'exception réalisées par l'équipe de l'hôtel. Ouvert l'après-midi et le soir.
- **BARMPENZI** Vous pourrez déguster des boissons rafraîchissantes, des cocktails délicieux, et des liqueurs de qualité.

FORFAIT TOUT INCLUS

Ce qui est inclus :

- Hébergement comme décrit.
- Petit déjeuner, déjeuner et dîner en forme de buffet dans le restaurant principal .
- Petit déjeuner continental disponible de 10h à 23h au Mapenzi Bar et Terrasse .
- Pendant la journée, les collations dans le menu All Inclusive sont servis au bar Coco sur la falaise de 10 h 30 à 17 h 00 heures.
- Thé et café sont également disponibles de 10 h 30 heures à 17.30 heures dans le salon principal.
- Thé de l'après-midi, des sandwichs et des gâteaux sont servis de 16h00 à 17h30 dans le Bar Coco sur la falaise.
- Trois bars sont ouverts de 10h00 à 23h00.
- Alcools locaux, vin rouge ou blanc, des bières locales et des boissons gazeuses en bouteille.
- Cocktails sélectionnés dans la liste de Cocktail tout compris.
- Une bouteille d'eau par jour et par personne, fournie dans la chambre.
- Loisirs et sports / Programme de divertissement y compris aérobic de piscine, beach-volley etc...
- Centre de fitness.
- Tennis de table.
- Plongée sous-marine (inclus : leçons en piscine).
- Sports nautiques non-motorisés incluant canoës et pédalos.
- TV Satellite dans toutes les chambres.
- Club supervisé pour enfants de 4 à 12 ans, ouvert de 10h00 à midi et de 16h00 jusqu'à 18h00 tous les jours.

Ce qui n'est pas inclus :

- Téléphone, Internet, Fax.
- Les vins autres que les vins de la maison ; Cocktails contenant des boissons importées.
- Spiritueux et bières importés.
- Plongée sous-marine et pêche en haute mer ; sport nautiques motorisés.
- Zawadi Boutique.
- Toutes les crèmes glacées.
- Médecin de l'hôtel.
- Service de blanchisserie.
- soins au Spa.

SÉMINAIRE GESTION DE PATRIMOINE - ZANZIBAR

Du 23 novembre au 2 décembre 2018

Prix par personne En chambre Double Standard	ADHÉRENT ECF		NON ADHÉRENT ECF		Suppl. chambre Individuelle
	Participant	Accompagnant	Participant	Accompagnant	
Forfait au départ de PARIS	3 710 €	3 410 €	3 910 €	3 510 €	775 €
Forfait HORS VOL	2 790 €	2 490 €	2 990 €	2 590 €	

NOTRE PRIX COMPREND

LE TRANSPORT

- ▶ Les vols internationaux PARIS / ZANZIBAR / PARIS sur vols réguliers de la compagnie Qatar Airways pour les personnes en séminaire à Zanzibar uniquement,
- ▶ Les vols internationaux PARIS / ZANZIBAR / PARIS sur vols réguliers de la compagnie Kenya Airways pour les séjours avec extension Tanzanie 3 ou 5 nuits,
- ▶ Les taxes internationales d'aéroports : 125 € sur Qatar Airways révisables jusqu'à 35 jours avant le départ,
- ▶ Les taxes internationales d'aéroports : 325 € sur Kenya Airways/KLM révisables jusqu'à 35 jours avant le départ,
- ▶ Les transferts aéroport / hôtel / aéroport en autocar privé climatisé.

L'HÉBERGEMENT

- ▶ Verre de bienvenue à l'arrivée,
- ▶ L'hébergement de 7 NUITS à l'hôtel ROYAL ZANZIBAR BEACH RESORT 5 *.

RESTAURATION

- ▶ Les petits déjeuners, déjeuners et dîners tels que prévus dans la formule All Inclusive du jour de l'arrivée jusqu'au moment du check out,
- ▶ Les boissons telles que prévues dans la formule All Inclusive,

LES PRESTATIONS SÉMINAIRES À L'HÔTEL RIU PALACE ZANZIBAR 5 * NL :

- ▶ Mise à disposition d'une salle de conférence 4h / jour (de 16h à 20h) pendant 5 jours en disposition école avec sonorisation 2 micros, vidéo projecteur, écran, paper-board, alimentations électriques pour recharger les ordinateurs portables (1 pour 3 participants), blocs et stylos, et wifi.
- ▶ Les pauses pendant les journées de séminaires (prévue à 18h avec boissons chaudes, eau, jus de fruits, fruits coupés et pâtisseries et/ou snacks salés).

LES SERVICES

- ➔ La mise à disposition de transferts inter hôtels pour vous rendre aux formations ECF ainsi qu'au diner de clôture.
- ▶ Le port des bagages dans les hôtels,
- ▶ La soirée de clôture,
- ▶ La Taxe obligatoire de 1 USD / personne / jour (taxe infrastructure),
- ▶ Les assurances assistance, rapatriement, annulation et garantie de prix avec April International,
- ▶ Les taxes et services hôteliers,
- ▶ L'assistance et l'encadrement d'un personnel de l'agence ABFAB,
- ▶ L'assistance durant le séjour par notre représentant local.

NOTRE PRIX NE COMPREND PAS

- ▶ **Les frais de visa tanzanien à régler à votre arrivée à l'aéroport de Zanzibar : 50 USD** ; cette somme est à régler en carte de crédit. Mais, il peut arriver que les terminaux de paiements CB ne fonctionnent pas. Nous vous conseillons donc de disposer aussi de dollars américains.
Attention, votre passeport doit obligatoirement disposer d'au moins une page vierge afin d'y coller votre visa.
- ▶ Le supplément avec la compagnie Kenya Airways/KLM (nous consulter).
- ▶ Les pourboires aux guides et aux chauffeurs durant les excursions, nous préconisons 3 \$ par personne et par jour pour le guide, et 2 \$ pour le chauffeur.
- ▶ Les extras, les dépenses personnelles et les boissons non comprises dans la formule All Inclusive.

RÈGLEMENT DE VOTRE SÉMINAIRE GESTION DE PATRIMOINE A ZANZIBAR

Merci de nous faire parvenir votre règlement par chèque libellé à l'ordre de ABFAB VOYAGES ou par carte bancaire (merci de nous retourner l'autorisation de prélèvement ci-après).

Votre règlement devra être joint à votre inscription pour confirmer votre réservation.

A la réservation : 50 % du montant total du voyage. Les inscriptions ne seront validées que si le bulletin nous est retourné rempli, accompagné de l'acompte et de la photocopie du passeport. Le solde devra nous être adressé 45 jours avant votre départ, soit le 09 octobre 18.

Tarifcation garantie jusqu'à 90 jours avant la date de départ (sous réserve de disponibilités au moment de la réservation) : au-delà, les places invendues étant rétrocédées à nos prestataires, des hausses tarifaires sont possibles.

BULLETIN D'INSCRIPTION

Vos coordonnées

Nom :

Prénom :

Cabinet / Société :

Adresse :

Code postal : Ville :

E-mail :

Téléphone : Mobile :

Passeport N° :

Valable jusqu'au

Ville de départ : PARIS PROVINCE (merci de préciser)

Je désire partager ma chambre avec

Nom :

Prénom :

Passeport N° :

Valable jusqu'au

Merci de joindre impérativement la copie de votre passeport afin de valider votre réservation. Il est impératif que les noms et prénoms communiqués correspondent à ceux mentionnés sur la pièce d'identité utilisée pour effectuer ce voyage et le passeport doit être obligatoirement valable 6 mois après la date de retour. Les transporteurs se réservent le droit de refuser l'embarquement à tout passager dont le nom mentionné sur le billet ne correspondrait pas à celui de son passeport. Aucun remboursement ne pourra intervenir à ce titre.

Pour tout renseignement complémentaire, merci de contacter : Philippe QUERCY 06 95 49 90 49 philippe@abfabvoyages.fr

Pour vos réservations, merci de contacter : Elodie SCHINTONE 06 74 18 81 54 elodie@abfabvoyages.fr

Conditions particulières de vente

CONDITIONS D'ANNULATION AB FAB VOYAGES by Travel Team :

En cas d'annulation par le client, le remboursement des sommes versées interviendra déduction faite des montants précisés ci-dessous à titre de dédit en fonction de la date d'annulation par rapport à la date de départ.

Frais d'annulation :

- Entre le jour de la réservation et 90 jours avant le départ : 30 % du montant total du package HT,
- Entre 89 et 31 jours avant le départ : 50 % du montant total du package HT,
- A moins de 30 jours avant le départ : 100 % du montant total du package TTC.

Le montant de l'assurance Multirisques APRIL n'est pas remboursable en cas d'annulation dès votre inscription.

Tout changement de nom et/ou prénom après émission peut engendrer des frais équivalents aux frais réels avec un minimum de 150 € par billet.

Les compagnies aériennes ne remboursent pas la YQ (surcharge carburant) en cas d'annulation après émission des billets.

Tout billet émis est non remboursable.

Aucun remboursement ne peut intervenir si vous ne vous présentez pas aux heures et lieux mentionnés sur la convocation de départ.

L'organisateur ne peut être tenu pour responsable d'un retard de pré acheminement aérien, ferroviaire ou terrestre qui entraînerait la non présentation du voyageur au départ, pour quelque raison que ce soit, même si ce retard résulte d'un cas de force majeure, d'un cas fortuit ou du fait d'un tiers.

RESPONSABILITÉ CIVILE :

TRAVEL TEAM a souscrit une garantie Responsabilité Civile relative à l'organisation et la vente de voyages ou de séjours auprès de la compagnie ALLIANZ IARD - contrat n° 53.878.272, pour un montant de 4 000 000 €. Les renseignements concernant les risques couverts et le montant des garanties sont à la disposition du client sur simple demande.

Garantie Professionnelle

L'A.P.S., 15 avenue Carnot, 75017 PARIS est caution de TRAVEL TEAM.

Date :

Signature, précédée de la mention « lu et approuvé » :



Autorisation de prélèvement

Je soussigné(e), Monsieur ou Madame

Autorise ABFAB VOYAGES domicilié 36 Bis Avenue de Lombez 31300 Toulouse,

À débiter ma carte de crédit :

Visa Premier CB Gold Mastercard Amex

Autres (merci mentionner le type de carte)

N° : / / / / / / /

Expiration : /

Cryptogramme :

Pour un montant de : euros

En date de départ du :

Nom du groupe :

Fait à

Le

NOM ET SIGNATURE :

Joindre la copie lisible en format A4 de votre passeport.